



Malmö stad

Fastighets- och gatukontoret

Årsrapport krisberedskap

Tekniska nämnden

2025

Innehåll

DEL 1 – INLEDNING OCH BAKGRUND	3
Inledning	3
Årsrapport.....	4
DEL 2 - BESKRIVNING AV ORGANISATION OCH FUNKTIONER	5
Fastighets- och gatukontorets beredskapsfunktioner.....	5
DEL 3 - HÄNDELSER UNDER 2025.....	7
Malmö stads risk- och sårbarhetsanalys (RSA).....	7
Uppdatering av krisledningsplanen/plan för oönskade händelser.....	7
Broloppet	7
Malmöfestivalen.....	8
Ledningsberedskapen.....	8
Oljeskyddsberedskap	8
Skyfalls- och klimatanpassning	9

DEL 1 – INLEDNING OCH BAKGRUND

Inledning

Revisorskollegiet granskade i mars 2021 Malmö stads arbete med krisberedskap. Syftet med granskningen har varit att bedöma om Kommunstyrelsen, Grundskolenämnden och Tekniska nämnden säkerställer en ändamålsenlig beredskap inför och vid händelse av kris eller extraordinära händelser. Utifrån genomförd granskning är den sammanfattande bedömningen att tekniska nämnden i huvudsak säkerställer en ändamålsenlig beredskap inför och vid händelse av kris eller extraordinära händelser.

Revisionen gav ett antal rekommendationer och utifrån dem så redovisade tekniska nämnden i sitt yttrande vilka åtgärder som planerades att genomföras, deras förväntade effekt och när de senast skulle vara genomförda för samtliga rekommendationer.

Revisorskollegiets två rekommendationer

Rekommendation 1

1. Nämnden rekommenderas aktivt följa krisberedskapsarbetet inom ramen för sitt verksamhetsområde

Åtgärder som ska vidtas

- Krisledningsplanen lyfts till nämnden varje mandatperiod.
- En årlig rapport över det gångna årets aktiviteter kring förvaltningens krisberedskapsarbete tas fram och presenteras som ett informationsärende i januari- eller februarinämnden.

Förväntad effekt

Nämnden kommer att ha en god uppfattning och förståelse för att krisberedskapsarbetet bedrivs i enlighet med ”Malmö stads beredskapspolicy för ett resilient Malmö” (STK-2023-1267) och lagstadgade krav.

Rekommendation 2

2. Nämnden ska se över och utveckla sin krisledningsplan i enlighet med sin organisation för krisledning och beredskap samt kommunens styrdokument

Åtgärder som ska vidtas

- Krisledningsplanen för Fastighets- och gatukontoret har utvärderats och uppdaterats utifrån gjorda erfarenheter under pandemin. Planen är idag även anpassad för utdragna kriser.

Förväntad effekt

Nämnden kommer att kunna förvissa sig om att utvecklingsarbetet bedrivs enligt "Malmö stads beredskapspolicy för ett resilient Malmö" (STK-2023-1267) och andra förnyade krav.

Årsrapport

Nedan följer en årsrapport över fastighets- och gatukontorets beredskapsår. Rapporteringen är övergripande och kortfattad för att inte riskera att något som skulle kunna falla inom Offentlighets- och sekretesslag (2009:400) 38 kap och Säkerhetsskyddslag (2018:585) kommer fram. Syftet är att nämnden ska kunna förvissa sig om att ett omfattande beredskapsarbete genomförs enligt "Malmö stads beredskapspolicy för ett resilient Malmö" (STK-2023-1267) och andra relevanta krav.

DEL 2 - BESKRIVNING AV ORGANISATION OCH FUNKTIONER

Fastighets- och gatukontorets beredskapsfunktioner

Fastighets- och gatukontoret har ett antal funktioner som direkt jobbar med förvaltningens förmåga att snabbt och direkt kunna reagera på olika oförutsedda händelser, stora som små.

Fastighets- och gatukontoret klarar relativt stora påfrestningar i normalläget i och med en god flexibilitet i organisationen samt en inrättad ledningsberedskap. För situationer och händelser som kräver mer än vad organisationen klarar av finns en framtagen krisledningsplan som uppdateras varje mandatperiod eller vid behov efter särskilda händelser.

Ledningsberedskapen

Fastighets- och gatukontorets ledningsberedskap är förvaltningens kontaktväg utanför kontorstid och kan agera som beslutsfattare enligt i ledningsgruppen beslutad beskrivning.

Ledningsberedskapen utgör TIB:ens (stadskontorets tjänsteperson i beredskap), polisens, räddningstjänstens och andra förvaltningars och bolags ingång till och dialogpartner med fastighets- och gatukontoret under icke-ordinarie arbetstid.

Ledningsberedskapen bemannas främst av avdelningen för offentlig miljö.

Ledningsberedskapens arbetsuppgifter består som exempel av att:

- Hantera händelser inom fastighets- och gatukontorets driftansvar för den allmänna platsmarken med tillhörande anläggningar, som är av större eller särskild karaktär och som inte anses vara vanliga kundtjänstärenden. Händelserna härrör som exempel från akut fara, skada och vandalisering, väder, oljeutsläpp, sjunkna båtar i småbåtshamnar och liknande.
- Förbereda beredskap för större planerade händelser i staden (t ex statsbesök, större externa event och demonstrationer) tillsammans med TIB, polis, räddningstjänst och andra förvaltningar. Under 2025 var förberedelserna inför Broloppet omfattande.
- Hantera olovligt boende på Malmö stad ägd mark för fastighets- och gatukontorets samt serviceförvaltningens räkning dygnet runt.
- Agera som saneringsledare vid oljesanering (enligt Oljeskyddsplanen).

Beredskapssamordnare

På förvaltningen finns tre beredskapssamordnare från olika avdelningar för att täcka förvaltningens breda verksamhet och olika viktiga aspekter av krisberedskap:

- Struktur och ledning
- Offentlig miljö
- Planering och byggande av staden
- Arrangemang och mötesplatser

Beredskapssamordnare samordnar det löpande och det långsiktiga arbetet med krisberedskap utifrån ”Malmö stads beredskapspolicy för ett resiliert Malmö” (STK-2023-1267) men hanterar och samordnar även de händelser som oplanerat uppstår i omvärlden och efter de direktiv/uppdrag som kan komma från t ex stadskontoret eller staten.

Del 3 – Händelser under 2025 (nedan) sammanfattar de händelser och uppdrag som beredskapssamordnarna samordnat eller varit delaktiga i.

Kriskommunikatör

På förvaltningen finns en utsedd kriskommunikatör som stöttar i krisarbete och ingår i stadens nätverk för kriskommunikatörer.

Under året har förvaltningens kriskommunikatör varit inkopplade i de flesta händelser och som stöd till olika verksamheter och situationer som riskerat att bli en krissituation – i form av ryktesspridning, desinformation eller liknande.

Vinterberedskap

För händelser som kan innebära stora påfrestningar för staden och samhället finns särskilda beredskapsfunktioner på fastighets- och gatukontoret. En sådan är Vinterberedskapen som är aktiverad från oktober till april varje år (exakta datum varierar från år till år).

Vinterberedskapen är i beredskap dygnet runt och samordnar och styr snöröjningen och halkbekämpningen i Malmö. Fastighets- och gatukontoret är beställare och bemannar övergripande tjänster. Kommunteknik, med upphandlade underentreprenörer, är utförare.

På [Malmo.se/vinter](https://malmo.se/vinter) finns utförlig information om hur staden arbetar med vinterväghållning.

Malmöfestivalen

För Malmöfestivalen finns en egen säkerhets- och krisledningsorganisation och en uppdaterad säkerhets- och beredskapsplan tas fram varje år.

Förvaltningens kriskommunikatör var en del av detta arbete och bidrog med stöd i kommunikationsinsatser kopplade till säkerhet och krishantering.

DEL 3 - HÄNDELSER UNDER 2025

Malmö stads risk- och sårbarhetsanalys (RSA)

Malmö stads risk- och sårbarhetsanalys (RSA) är en metod, utvecklad tillsammans med forskare från LTH, för att systematiskt arbeta med kontinuitetsplanering och för att öka stadens robusthet. Metoden bygger på att förvaltningarna kartlägger och riskbedömer sina åtaganden och beroenden till andra förvaltningar och parter. Utifrån riskanalysen tas åtgärder och reservlösningar fram.

Varje år görs en eller flera fördjupade scenarioanalyser kring särskilda frågor. Från 2023 har scenarier rörande bortfall av dricksvatten, el och kommunikation analyserats och reservlösningar och permanenta lösningar för detta tas fram. Arbetet är långsiktigt och fortsätter under flera år framöver.

Vad gäller dricksvatten pågår ett arbete med att ta fram lösningar för reservvatten till exempelvis våra ridhus och för bevattning av planteringar. Vad gäller el pågår arbete med att ta fram lämpliga reservlösningar för samhällskritiska funktioner, exempelvis för dagvattenpumpar. Vad gäller kommunikation pågår arbete med att hitta reservlösningar vid kommunikationsavbrott, dataintrång och liknande.

RSA-arbetet utgör också grunden för den riskanalys som Malmö stad ska lämna till Länsstyrelsen varje år.

Arbete med beredskap kopplat till totalförsvaret har påbörjats under 2025.

Uppdatering av krisledningsplanen/plan för oönskade händelser

För varje mandatperiod tas nya/uppdaterade krisledningsplaner fram för staden. Stadskontoret har ändrat terminologin i Malmö stads centrala krisledningsplan och krisledningsplanen heter nu "Plan för oönskade händelser". Detta blev klart i augusti 2023 och därefter ska förvaltningarna ta fram anpassade planer för sina förvaltningar.

Fastighets- och gatukontoret har under mandatperioden haft en flexibel plan som beslutats i ledningsgruppen och som användes skarp för att organisera pandemihanteringen våren 2020. Krisledningsplanen uppdaterades under 2022 utifrån gjorda erfarenheter under pandemin. Planen kommer att uppdateras inför ny mandatperiod.

Broloppet

Broloppet genomfördes 15 juni och berörde framför allt Ledningsberedskapen i och med ett antal planeringsmöten under våren samt utökad beredskap under genomförandedagen.

Malmöfestivalen

Malmöfestivalen utgör under ett ”normalår” Malmö stads största riskhändelse med helt öppna scener och över en miljon besök. Bakom kulisserna sker därför också Malmö stads mest omfattande och koncentrerade arbete med säkerhet och krisberedskap i nära samarbete med polis, räddningstjänst, berörda förvaltningar inom Malmö stad och andra samhällsparter.

Under 2025-års festival fortsatte arbetet med att skapa redundanta kommunikations- och reservkraftslösningar för att säkerställa att kritiska system fungerar under festivalen.

Malmöfestivalen 2025 planerades och genomfördes med en terrorhotnivå tre vilket var en sänkning från tidigare år då terrorhotnivån varit en fyra.

Ledningsberedskapen

Under 2025 var de vanligaste händelser som Ledningsberedskapen fick agera på utanför arbetstid:

- Olovligt boende
- Sanering vid utsläpp och skadegörelse
- Hantering av div föremål och hinder som stört trafiken
- Klotter och banderoller med olämpliga budskap
- Insatser i samband med vädervarningar för häftiga regn, högt havsvattenstånd och starka vindar
- Insatser i samband med olika typer av sammankomster, riskmatcher i fotboll samt andra event
- Hantering av skadade djur
- I samband med två grundstötta fartyg i Öresund under våren ökades beredskapen upp, i det fall utsläpp skulle förekomma vid bärgning. Det blev lyckligtvis inga utsläpp vid bärgningen.

Oljeskyddsberedskap

Stadens Oljeskyddsplan färdigställdes 2017 och hanterar samarbetet mellan Malmö, Burlöv, Lomma och Kävlinge vid sanering av oljeutsläpp längs kusten samt beskriver ansvarsfördelning mellan olika parter. Under 2025 fortsatte arbetet med uppdatering av oljeskyddsplanen och ny dialog har inletts med grannkommunerna kring rutiner, samverkan och materialinköp. Malmö har handlat upp ett stödlager med skyddsutrustning och redskap inför en eventuell oljeolycka till havs. Erfarenhetsutbyte kring lämplig utrustning har skett med Sölvesborg. Dialog pågår även med CMP i syfte att stärka samverkan vid olika händelser.

Skyfalls- och klimatanpassning

Stadens varningssystem utökas med regnsensorer för att snabbare kunna identifiera var i staden lokala skyfall uppstår.

En allt tätare stad skapar behov av fler funktioner på samma yta. Fastighets- och gatukontoret möter detta behov bland annat genom att skapa fördröjningsanläggningar som har flera nyttor och där grönt, blått och hårdgjort på olika sätt kan samsas om ytan. Under 2025 har typitningar tagits fram med fokus att fördröja och rena vatten på ytor med växtlighet. Dessa anläggningar används i olika sträckor i storstadspaketet samt vid ombyggnader av torg som Regementsgatan och Värnhemstorget respektive Davidhallstorg.

Möjligheten och vinsten av att leda dagvatten till Pildammen har utretts vidare under 2025. Det är beslutat att detta ska utredas som ett parallellspår till att pumpa upp grundvatten till dammarna. Huvudsyftet med projektet är att minska mängden dricksvatten som idag leds till Pildammen. Övriga nyttor med en ändrad påfyllningskälla, förutom fördröjning av dagvatten, har också utretts som kapaciteten att rena dagvatten eller försörja sjukhuset med dricksvatten vid kristider från de planerade grundvattenborrhorna.

Risebergabäcken har utretts vidare under 2025. Tidiga förslag på åtgärder för att öka kapaciteten i bäcken har studerats samt möjliga ytor för storskalig rening. En hydraulisk modell har tagits fram vilken kommer att användas för att utreda nyttan av föreslagna åtgärder längs bäcken samt föreslagna åtgärder i kommande exploateringsområden. Även Vintriediket har utretts för att se över möjligheten att fördröja och rena dagvatten respektive skyfall i ett större sammanhang. Ett helhetsgrepp har tagits för att skapa ett naturstråk som också kan avlasta ny, befintlig och kommande bebyggelse.

Under året har Malmös skyfallsarbete uppmärksammat av media och yrkesverksamma både nationellt och internationellt. Information har spridits genom att medverka vid seminarium, uppdaterat Malmö stads skyfallshemsida samt bidragit med goda exempel på åtgärder på CEMR:s hemsida "Every drop counts" och VA-guidens wiki-sida. Samtal och delaktighet har också förts med stadens fastighetsägare. Exempel på detta har varit att utreda förutsättningarna för klimatkontrakt mellan privata fastighetsägare och stadens olika förvaltningar, ge underlag till blågrön dialog samt utreda om det är möjligt att fördröja skyfall i Ärtholmsparken.

Arbetet med framtagande av skyfallsriktlinjer har fortsatt under året. 2025 har också en vattentjänstplan för Malmö tagits fram och klubbats. Detta är stadens nya strategiska dokument gällande skyfall och kommer att ersätta skyfallsplanen som antogs 2017. Revidering av dokument mm som påverkas av detta har därmed påbörjats. Forum för att öka kunskapsåterföringen inom förvaltningen har fortsatt under året med seminarium angående miljö kvalitetsnormer, åtgärdsprogrammet mm. En arbetsgrupp för Malmös

vatten har startats upp där FGK är representerade. Gruppen är övergripande för olika förvaltningar i staden. En första uppgift är att starta upp arbetet med åtgärdsprogrammet.